

# 个人述职报告

公寓管理科 王军

尊敬的各位领导、同事们：

大家好！现将我一年来工作情况向各位领导、同事们作一下汇报，有不到之处望各位批评指正。过去的一年，我在各级领导的关心帮助下，在同事们的大力支持下，忠实地履行自己的职责，较好地完成了我的本职工作。为了能在以后的工作中更好的发挥自己的优势，及时总结经验，吸取教训现就自己 2022 年的工作进行述职，请大家评议。

## 一、思想政治、廉洁自律情况：

思想政治方面：我能一贯认真学习党的各项时事方针、政策，关心国家时事新闻，并运用学到的政治理论指导自己的工作实践。以党规党章来约束自己的言行，不断提高自身的政治素质。认真学习“不忘初心，牢记使命”主题教育，在党支部会议上大胆开展批评与自我批评，对照党规党章认真查找与改进自己思想及工作中的差距，认真领会十九届四中全会精神，不断完善和提高自己。

廉洁自律方面：一是勤与学习，筑牢防线。今年以来，深入学习了党和领导人对党风廉政建设及反腐败斗争的一系列重要论述，提高了自己的理论素养和政治修养，防患未然，防微杜渐，在思想上筑起一道拒腐防变的牢固防线。二是严

于律己，廉洁自律。在思想、工作、生活作风上以一个党员的标准严格要求自己，兢兢业业工作，以自己的实际行动，永葆共产党员的先进性。

## 二、履行职责，日常工作情况：

在工作上，我能始终做到勤勤恳恳，严于律己，认真完成我处交办的各项工作和中心的日常工作。

全年高新校区公寓管理科目标任务共有 25 项，已完成 25 项。已完成目标任务名称及情况如下：

（1）常抓中心员工思想政治学习及教育工作；

（2）全年安全顺利地保障 2018 级 3552 人次毕业手续办理及 2022 级 4427 人次的新生入住公寓工作；

（3）常抓中心服务管理工作，对学生提出的问题及时处理，处理问题达上百次；

（4）准备大量新生入住前的工作，清洁 672 间毕业生宿舍及配备清洁工具工作，粉刷 672 间毕业生宿舍并对 600 余间新生宿舍窗帘清洗，坏旧窗帘采购并安挂工作；

（5）每周组织各公寓进行卫生检查及评比工作，全年共计检查评比三十余次；

（6）组织公寓全体员工学习消防知识，在公寓内做好消防宣传及安全隐患排查，本年度安全排查共计 20 余次，排查处理安全隐患共计十余次；

(7) 为保证学生公寓安全，针对学生公寓工作的实际职责到位。要求出现突发事件保证在岗人员第一时间到位处理，使安全隐患、维修问题能得到及时妥善处理；

(8) 为保障防疫工作，各公寓做好楼道、卫生间消毒工作，坚持每日四次消毒制度，并要求做好登记台账；

(9) 高度重视防火、防盗安全，切实加强对学生公寓防火防盗管理，严禁各种私拉乱接，严格防范陌生人进入公寓，要求楼长每天不定时上楼检查安全，卫生情况；

(10) 做好日常售电，系统维护及账务工作，全年完成全校 14 栋学生公寓日常售电，共计售电人民币 106010 元；

(11) 完成 7 栋共 1364 间女生公寓宿舍门及 1364 个卫生间门油漆工作；

(12) 完成 13 号公寓宿舍改造及 400 套公寓床采购安装工作；

(13) 完成研究生宿舍 232 个文件柜的项目申请及采购；

(14) 完成了 12 号公寓 37 间研究生宿舍改造项目；

(15) 暑期完成浴室升级改造及吊顶；

(16) 对体育场 18 间门面房门头及墙面刷新、空调架改造；

(17) 对 2 号—12 号公寓共 11 栋公寓楼内网络桥架规整改造，优化公寓内的基础设施设备；

(18) 对 13 号公寓外墙及部分宿舍进行粉刷;

(19) 完成了 13 栋本科生宿舍三四层宿舍安装电风扇工作, 共计 873 个;

(20) 对所有宿舍门上方小窗户安装窗纱, 共计 2822 个;

(21) 完成了 14 栋学生公寓楼东西两侧门头粉刷工作;

(22) 为 2000 余间宿舍检修电线线路并安装电源线路盖板;

(23) 全年为 2000 余间宿舍检查掉落、坏损瓷砖并进行了修补;

(24) 寒暑假对空宿舍进行有害生物防治;

(25) 全年共签订合同 47 份, 完成重要工程项目 17 个。

## 二、存在的主要困难和问题

1. 公寓内的文化建设有待进一步完善;

2. 公寓员工的文化素养及服务意识有待进一步提升。

## 三、下一步改进措施及建议

下一步将以学生为中心, 切实把“以学生为本”的精神体现在学生公寓服务管理工作的各个环节, 并且落到实处。